

# Locaux disponibles

## *La Roche-sur-Yon*

**Type de local :** privé

**Surface disponible à la location :** 1 bureau de 21 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup> aux normes PMR

**Autres corps de métiers présents :** 4 médecins généralistes dans nos locaux, au rez-de-chaussée, avec secrétariat.

Nombreux professionnels de santé (médecins et para médicaux) dans le bâtiment.

**Stationnement :** Grand parking autour du bâtiment.

**Le mot du propriétaire :** « Bureau avec 2 fenêtres, un lavabo sur plan de travail, placard mural (grands rangements), clim réversible.

Locaux récents de 2020, norme ERP, avec salle d'attente séparée, secrétariat spacieux, salle de pause et repas, WC et douche pour les praticiens, WC PMR pour la patientèle.

Bâtiment Medyx, proche Clinique et Hôpital.

Location avec possibilité d'acquisition. Bureau pouvant être partagé pour temps partiel.

Location pour tout professionnel de la santé. »

**Contact :**

- CHALOPIN Patricia - [scmomega5@gmail.com](mailto:scmomega5@gmail.com) – 02 49 49 29 39